

## **Protokół nr 95** **z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów**

95 Posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów odbyło się w dniu 21 września 2023 roku w Urzędzie Miejskim w Kuźni Raciborskiej.

Obrady rozpoczęto 21 września 2023 roku o godz. 14:30, a zakończono o godz. 17:50 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 3 członków Komisji Budżetu i Finansów.

Obecni członkowie Komisji:

1. Ernest Drazik
2. ~~Elżbieta Kozłowska~~ – nieobecna
3. Grażyna Tokarska
4. Ilona Wróbel

oraz

Paweł Macha – Burmistrz Miasta

Wojciech Gdesz – Zastępca Burmistrza Miasta

Anna Szostak – Skarbnik Miasta

Gerard Depta – Przewodniczący Rady Miejskiej

Ilona Wróbel – Zastępca Przewodniczącego Rady Miejskiej

Roman Wilk – Radny Rady Miejskiej

Tadeusz Prandzioch - Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kuźni Raciborskiej

Łucjan Węglorz - Kierownik Działu Eksploatacyjno-Administracyjnego w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kuźni Raciborskiej

Radosław Kasprzyk – Prezes Gminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Agnieszka Sawoszczuk Prokurent, Dyrektor ds. Inwestycji w Gminne Przedsiębiorstwo

Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

### **Załącznik nr 1 Lista obecności na posiedzeniu Komisji**

Spotkanie rozpoczęła Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – Pani Grażyna Tokarska.

Przewodnicząca odczytała planowany porządek obrad – nie wniesiono uwag.

### **Załącznik nr 2 Porządek posiedzenia Komisji.**

#### **1. Przyjęcie protokołu nr 94 z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów z dnia 14.09.2023 r.**

Protokół został przyjęty.

Uwag do protokołu nie wniesiono.

## **2. Analiza stawek za centralne ogrzewanie i centralną wodę użytkową mieszkań na terenie gminy Kuźnia Raciborska w sezonie 2022-2023.**

Informację dotyczącą stawek za centralne ogrzewanie oraz centralną wodę użytkową przedstawili pracownicy ZGKiM Łucjan Węglorz oraz Tadeusz Prandzioch.

Stawka za centralne ogrzewanie jest taka sama dla wszystkich bloków. Każdy blok wyposażony jest w ciepłomierz, po rozpoczęciu sezonu grzewczego co miesiąc dokonywane są odczyty. Stawka, która dla wszystkich bloków jest taka sama, jest mnożona przez zużycie w danym budynku i to powoduje różnice w każdym z budynków.

Opłaty na budynkach są różne ponieważ wpływa na to zużycie oraz zaliczka za ciepło. Ta opłata składa się z dwóch części jest ta opłata dlatego, że mieszkańcy płacą przez cały rok tą zaliczkę ponieważ my rozliczamy jeden rok kalendarzowy czy to jest od miesiąca marca do lutego lub od listopada do października po to żeby tą stawkę dla ludzi uśrednić ponieważ w sezonie letnim są tylko opłaty stałe, które wynikają z warunków technicznych danego budynku tzw. opłata przyłączeniowa i dla każdego budynku ona jest porównywalna. Natomiast zużycie już powoduje że każdy budynek ma inną opłatę za centralne ogrzewanie.

Mieszkańcy będą mogli również zainstalować podzielniki ciepła, są przygotowane oferty firm które instalują te podzielniki i będą te oferty przedstawiane wspólną. Aby było to opłacalne podzielniki musi założyć 100% mieszkańców wspólnoty.

Proszę informować mieszkańców w sprawie centralnego ogrzewania aby nie było niedomowień. W sprawie opłat za ciepłą wodę w każdym mieszkaniu zainstalowany jest wodomierz, opłata jest za zużycie plus dodatkowa woda za podgrzanie wody.

Po zakończeniu tematu stawek, przewodnicząca zapytała kiedy podłączone zostaną do ogrzewania bloki na ul. Rudzkiej w Kuźni Raciborskiej.

Pan Łucjan Węglorz odpowiedział, że podłączanie bloków przy ul. Rudzkiej zostaną zakończone do końca września, a później podłączona będzie centralna woda użytkowa.

### **Załącznik nr 3 Wykaz stawek za centralne ogrzewanie i centralną wodę użytkową mieszkań na terenie gminy Kuźnia Raciborska w sezonie 2022-2023.**

## **3. Analiza umów gminnych obiektów, które wynajmują Kluby Sportowe, Stowarzyszenia i inne jednostki prowadzące działalność sportową.**

Przewodnicząca Grażyna Tokarska przedstawiła dokumenty przesłane przez ZGKiM, Referat GN dotyczące umów.

Skarbnik Anna Szostak zaproponowała podwyżkę za wynajem dla działalności gospodarczej w lokalach ZGKiM, w związku z niskimi dochodami ZGKiM-u.

Pan Łucjan Węglorz przedstawił, że zainteresowanie wynajmem lokali pod działalność gospodarczą jest słabe i widzi potrzebę zamiany niektórych lokali ponownie na mieszkania.

Przewodnicząca Grażyna Tokarska poprosiła o przygotowanie wykazu zmian cen wynajmu za lokal i na kolejnych posiedzeniach Komisja odniesie się do propozycji.

Następnie Przewodnicząca odniosła się do umów przedstawionych przez MOKSiR, które zostały dostarczone bardzo późno, pracownik obsługi rady poinformował, że dokumenty były dostarczone z opóźnieniem, gdyż sekretariat MOKSiR-u pracował krócej. Przewodnicząca poprosiła, aby

burmistrz przeprowadził rozmowę z dyrektorem MOKSiR o terminowe dostarczanie dokumentów, zastępca burmistrza poinformował, że jest już ustalony termin spotkania z panią dyrektorem.

Członkowie Komisji zapoznali się z przesłanymi umowami jakie MOKSiR zawarł z Klubami Sportowymi, w związku z toczącymi się rozmowami w sprawie podpisania nowych umów z KS „STAL” oraz MKS „SPARTA”, umów nie dostarczono. Członkowie Komisji zawnioskowali o dostarczenie poprzednich umów oraz projektów nowych.

**Załącznik nr 4 Wykaz umów gminnych obiektów, które wynajmują Kluby Sportowe, Stowarzyszenia i inne jednostki prowadzące działalność sportową.**

#### **4. Propozycje podatku od nieruchomości na rok 2024, ciąg dalszy z posiedzenia komisji z dnia 21.09.2023 r.**

Anna Szostak – Skarbnik Miasta przedstawiła proponowane zmiany zasugerowane na poprzednim posiedzeniu Komisji. Podczas dyskusji pani skarbnik przypomniała, że jest to jedyny dochód gminy dlatego należy rozważyć proponowane podwyżki w roku 2024.

**Załącznik nr 4 Propozycje podatku od nieruchomości na rok 2024**

#### **5. Sprawy bieżące.**

Anna Szostak – Skarbnik Miasta przedstawiła propozycję zakupu namiotu biesiadnego dla gminy. Cena namiotu ok 150 tys. zł. Pani Skarbnik sugeruje, aby z Funduszu Sołectkiego każdego sołectwa przeznaczyć 30% na zakup namiotu biesiadnego, pozostała kwota zostanie dołożona z budżetu gminy. Sołtysi zostali poinformowani, aby zaproponowali na Zebraniach Wiejskich przeznaczenie 30 % kwoty na zakup namiotu.

Gerard Depta – Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że znalazł producenta namiotów gdzie koszt to 100 tys. zł

Anna Szostak – Skarbnik Miasta poinformowała, że wpłynęło pismo ze Starostwa Powiatowego w Raciborzu o potrzebie zwiększenia dofinansowania pomocy finansowej dla powiatu. Na chwilę obecną zwiększamy kwotę o 40.000 zł.

Radny Roman Wilk poinformował o likwidacji połączenia autobusowego z Rud do Gliwic jak również o likwidacji części połączeń z Rybnika do Rud.

Przewodnicząca przedstawiła pismo Zarządu Osiedla „Stara Kuźnia” z prośbą o konkurs w sprawie przyjęcia logo Gminy Kuźnia Raciborska. Członkowie Komisji po dyskusji dotyczącej pisma uznali, iż gmina jest jednostką państwową i posiada herb. Herb i flaga jak przystało na tego typu instytucję jest rzeczą nadrzędna i jest wykorzystywany jako wizerunek gminy.

Komisja odniosła się też do wniosku odnośnie dofinansowania konkursu w w/w temacie. Takie zadanie nie zostało przewidziane w budżecie, a cała procedura logo wiąże się w dodatkowymi kosztami ( procedura, zmiany wizerunkowe itd.). Kwoty nawet w przybliżeniu nie można ustalić. Podkreślić należy, że sama idea konkursu nie jest zła aczkolwiek wiąże się z zaciągnięciem zobowiązania, a właściwie dwóch finansowego i przede wszystkim społecznego. Ogłoszenie

konkursu w efekcie doprowadzić ma do stworzenia nowego logo Gminy, które miałyby być wykorzystywane oficjalnie. Pociąga to za sobą nieuzasadnione zobowiązania finansowe, gdyż Gmina ma herb i nim się należy posługiwać oficjalnie. Ogłoszenie konkursu bez przeprowadzenia kosztownej i długotrwałej procedury przyjęcia uchwały w sprawie logo Gminy również jest nieuzasadnione, gdyż wiąże się z wydatkowaniem środków finansowych na przedsięwzięcie, które nie było i nie jest w planach, a ponadto uczestnicy konkursu (w tym jego laureaci) mogą poczuć się oszukani jeśli ich praca nie zostanie wykorzystana w celach do których ją zgłosili.

W sprawach bieżących głos zabrali przedstawiciele Gminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. , Radosław Kasprzyk – Prezes oraz Agnieszka Sawoszczuk Prokurent, Dyrektor ds. Inwestycji w GPWiK Sp. z o.o.

Przedstawiciele GPWiK Sp. z o. o. przekazali informację o obecnych działaniach i inwestycjach. W związku z obecnymi przedsięwzięciami poinformowali o potrzebie zapewnienia wsparcia finansowego spółki przez zwiększenie poręczenia o 4 mln zł

#### Wnioski:

Zostały przedstawione przez Komisję:

1. Zwrócić się do MOKSiR w Kuźni Raciborskiej, aby przygotowano zestawienie faktur wystawionych klubom sportowym, stowarzyszeniom i osobom prywatnym za wynajem hali sportowej w roku 2022 oraz 2023 (do września) oraz przedstawienie wykazu zaległości (jeśli występują).
2. Zwrócić się do MOKSiR w Kuźni Raciborskiej o wykaz wykorzystania hali sportowej w Kuźni Raciborskiej w poszczególnych miesiącach roku 2023(do września).
3. Zwrócić się do Placówki Wsparcia Dziennego o wykaz dzieci uczęszczających na zajęcia.
4. Zwrócić się do ZGKiM-u o zestawienie wysokości opłat za centralne ogrzewanie nie według wskaźników, a rzeczywistych cen z aneksów mieszkańców.

#### **5. Zakończenie obrad.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za udział i zamknęła 95 posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów.

**Przewodnicząca  
Komisji Budżetu i Finansów**

**Grażyna Tokarska**

Przygotował: Marcin Gałuszka-Biernacki

---

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl